



COMUNE DI FIUMEDINISI

PROVINCIA DI MESSINA

Partita I.V.A. e
Codice Fiscale 00352170831

Codice Postale 98022
Tel. 0942/771001 - Fax 771292

AREA SERVIZI TERRITORIALI ED AMBIENTALI

DETERMINAZIONE N. 80 DEL 23/04/2015

Registro Generale n° 140 del 23/04/2015
--

OGGETTO:Lavori di riqualificazione urbana con realizzazione di un centro servizi per scambi generazionali sovra comunali. Gara del 9/03/2015

Aggiudicazione definitiva ed approvazione quadro economico a seguito gara
CUP: F43G0500047006 - CIG: 59261437E7

Premesso che:

- con delibera di G.M. n. 134 del 12/7/2010 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione urbana con realizzazione di un centro servizi socio-culturale per scambi generazionali sovra comunali, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale dell'importo di €800.000,00;
- il comune di Fiumedinisi, con il predetto progetto nell'ambito del P.I.S.T. 17, ha partecipato al PO FESR 2007/2013 - Attuazione Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile";
- con D.D.G. n. 2976 del 20/11/2013, registrato alla Corte dei Conti in data 16/01/2014 reg. 1 fg 5, in osservanza alla delibera regionale n. 323 del 26/9/2013 "asse VI – Obiettivi operativi 601.1, 6.2.1 – PAC terza fase", si è dato luogo allo scorrimento graduatorie approvato con D.D.G. n. 7 del 16/01/2012 per l'Obiettivo Operativo 6.1.1 e con D.D.G. n. 9 del 16/01/2012 per l'Obiettivo Operativo 6.2.1;
- con delibera di G.M. n. 65 del 02/05/2014 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione urbana con realizzazione di un centro servizi socio-culturale per scambi generazionali sovra comunali, redatto dall'Arch. Angelina Muscolino dell'importo di €800.000,00;
- con il D.D.G. n. 1384 del 17/6/2014 registrato alla Corte dei Conti in data 4/8/2014 reg. 1 fog. 48 l'intervento in oggetto è stato ammesso a finanziamento per l'importo di €800.000,00 e con il seguente quadro economico:

LAVORI		
A1) lavori a base d'asta.		€376.524,24
A2) Oneri per la sicurezza	€ 17.965,90	
A3) Incidenza mano d'opera	€144.183,96	
	Sommano	€162.149,86
	Totale	€538.674,10
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
01) Relazione geologica ed indagini	€ 13.477,60	
02) IVA ed oneri geologo	€ 3.083,67	
03) Allaccio ai pubblici servizi	€ 2.500,00	
04) oneri discarica	€ 13.500,00	
05) espropri	€ 46.800,00	
06) Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.402,98	
07) Spese tecniche progetto esecutivo e sicurezza in fase progettuale	€ 20.988,80	
08) D.L., misure, contabilità e sicurezza in fase di esecuzione	€ 52.198,82	
09) IVA e oneri spese tecniche	€ 19.672,83	
10) spese RUP e progettazione interna e assicurazione	€ 5.721,16	

11) spese pubblicità e gara	€ 3.200,00	
12) Spese per collaudo statico e amministrativo	€ 13763,53	
13) IVA e oneri su collaudi	€ 3.149,10	
14) IVA sui lavori 10%	€ 53.867,41	
15) Rilievi per prove	€ 4.000,00	
Totale somme a disposizione	€261.325,90	€261.325,90
Importo complessivo		€800.000,00

- con determina dirigenziale a contrarre n. 230 del 15/12/2014 si è stabilito di avviare le procedure di gara per l'affidamento mediante pubblico incanto dei lavori in oggetto;
- l'esperimento delle procedure di gara è stato affidato all'UREGA - sezione Provinciale di Messina, al quale sono state trasmessi tutti gli atti di gara;
- è stata indetta gara, per l'affidamento dei *lavori di riqualificazione urbana con realizzazione di un centro servizi socio-culturale per scambi generazionali sovra comunali*, mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 2, lettera a) del Codice dei Contratti e dell'art. 19 comma 1 lettera a) della L.R. 12/2011, da espletarsi in data 09/03/2015 ore 9:00;
- la gara si è svolta nei giorni 9-10-11-12 e 25 Marzo 2015 presso l'UREGA - sezione Provinciale di Messina ed è risultata aggiudicataria in via provvisoria l'impresa Pettinato Costruzioni S.r.l. con sede in Messina Via Ugo Bassi, 31 per l'importo complessivo di €237.228,72 al netto del ribasso di gara del 36,9951% oltre ad €17.965,90 per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso e ad €144.183,96 per incidenza mano d'opera non soggetta a ribasso;
- con determina dirigenziale a contrarre n. 72 del 10/04/2015 sono stati approvati gli atti di gara e aggiudicati in via provvisoria i lavori di riqualificazione urbana con realizzazione di un centro servizi socio-culturale per scambi generazionali sovra comunali alla ditta Pettinato Costruzioni S.r.l. con sede in Messina Via Ugo Bassi, 31;

Dato atto che:

- sono state espletate le verifiche del possesso dei requisiti prescritti di cui all'art. 11 c. 8 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- a norma dell'art. 11 della D.Lgs. 163-2006 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione;

Ritenuto di poter adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori *di riqualificazione urbana con realizzazione di un centro servizi socio-culturale per scambi generazionali sovra comunali* alla ditta Pettinato Costruzioni S.r.l. con sede in Messina Via Ugo Bassi, 31;

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 3 del 02/01/2015 con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area dei Servizi Territoriali ed ambientali;
- il progetto esecutivo approvato con delibera di G.M. n. 65 del 02/5/2014;
- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, coordinato con le norme recate dalla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia.;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare in via definitiva i lavori di "realizzazione di una struttura polifunzionale finalizzata a servizi e mercato di prodotti tipici locali e artigianato tradizionale" all'impresa Pettinato Costruzioni S.r.l. con sede in Messina Via Ugo Bassi, 31 per l'importo complessivo di €237.228,72 al netto del ribasso di gara del 36,9951% oltre ad €17.965,90 per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso e ad €144.183,96 per incidenza mano d'opera non soggetta a ribasso;
- 2) Di dare atto che il quadro economico di progetto a seguito dell'espletamento della gara risulta essere:

A1	Incidenza mano d'opera	€144.183,96	
A2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€17.965,90	
A3	LAVORI A BASE D'ASTA	€376.524,24	
	Ribasso d'asta 36,9951%	€139.295,52	

	Importo netto dei lavori	€237.228,72		
A)	Importo contratto compreso oneri sicurezza ed incidenza mano d'opera			€ 399.378,58
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE			
1	Relazione geologica ed indagini	€13.477,60		
2	IVA ed oneri geologo	€ 3.083,67		
3	Allaccio ai pubblici servizi	€ 2.500,00		
4	oneri scarica	€13.500,00		
5	espropri	€46.800,00		
6	Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.402,98		
7	Spese tecniche progetto esecutivo e sicurezza in fase progettuale	€20.988,80		
8	D.L., misura e contabilità	€27.472,50		
8/a	Sicurezza in fase d'esecuzione	€15.144,00		
9	IVA e oneri spese tecniche sui punti 7-8-8/a	€17.097,11		
10	spese RUP, progettazione interna e assicurazione RUP	€ 5.721,16		
11	spese pubblicità e gara	€ 3.200,00		
12	Spese per collaudo statico e amministrativo	€13.763,53		
13	IVA e oneri su collaudi	€ 3.149,10		
14	IVA sui lavori 10%	€39.937,86		
15	Rilievi per prove	€ 4.000,00		
C)	ECONOMIE			
	Economie da ribasso di gara (di cui il 15% pari ad €20.894,52 da destinarsi per le attività di cui all'art. 2 del D.A. 16/12/2011)	€139.295,52		
	economie derivanti da IVA su ribasso d'asta lavori	€13.929,55		
	economie derivanti da ribasso d'asta su competenze tecniche	€ 9.582,32		
	economie derivanti IVA su ribasso d'asta competenze tecniche	€ 2.575,72		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€400.621,42	€	400.621,42
T O T A L E P R O P O S T A (A+B+C)			€	800.000,00

- 3) Di dare atto che ai lavori si farà fronte con i fondi dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, giusto il D.D.G. n. 1384 del 17/6/2014 registrato alla Corte dei Conti in data 4/8/2014 reg. 1 fog. 48;
- 4) Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio per la durata di giorni 15, sul sito istituzionale del Comune e sui siti del Ministero delle Infrastrutture e dell'Osservatorio.

IL RESPONSABILE DELL' AREA

F.to *Avv. Alessandro Rasconà*

IL RESPONSABILE DELL'AREA S.T.A.

Vista e fatta propria la superiore proposta di determinazione;
Visto l'art. 51 della legge 149/90, modificato dall'art. 6 della legge 127/97 e l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 e successive modifiche e integrazioni, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
Riscontrata la legittimità tecnico amministrativa dell'atto
Fiumedinisi, lì 23/04/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Avv. Alessandro Rasconà

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il responsabile dell'Ufficio di Ragioneria, ai sensi dell'art.12 della L.R. n° 30/2000, verificata la correttezza dell'istruttoria svolta esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della determina ante riportata
Fiumedinisi, lì 23/04/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rag. C. Carmelo Bonarrigo

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n° 30/2000;
Attesta la copertura finanziaria sui seguenti titoli:

Titolo Funzione Servizio		Titolo __ Funzione __ Servizio _____	
Competenza/Residui		Competenza/Residui _____	
Cap.			
Somma prevista in bilancio	_____	Somma prevista in bilancio	_____
“ impegnata	_____	“ impegnata	_____
“ disponibile	_____	“ disponibile	_____
“ impegnata col presente		“ impegnata col presente	
provvedimento	€.....	provvedimento	_____
“ disponibile	_____	“ disponibile	_____

Fiumedinisi, lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. C. Carmelo Bonarrigo