



COMUNE DI FIUMEDINISI

PROVINCIA DI MESSINA

Partita I.V.A. e
Codice Fiscale 00352170831

Codice Postale 98022
Tel. 0942/771001 - Fax 771292

AREA SERVIZI TERRITORIALI ED AMBIENTALI

DETERMINAZIONE N. 104 DEL 08/06/2015

Registro Generale
n° 192 del 08/06/2015

OGGETTO: Lavori di " messa in sicurezza e ristrutturazione della scuola elementare".
Gara del 6/10/2014.

Aggiudicazione definitiva.
CUP: F44H130000390001
CIG : 5993719D60

PREMESSO:

- che con delibera di G.M. n. 112 del 9/9/2013 è stato approvato il progetto esecutivo per la messa in sicurezza e ristrutturazione della scuola elementare dell'importo complessivo di €348.839,48 di cui € 239.477,71 per lavori compresi oneri per la sicurezza ed € 109.361,77 a disposizione dell'Amministrazione;
- che con delibera di G.M. n. 25 del 3/3/2014, per tenere conto delle sopravvenute norme sull'IVA, è stato riapprovato il predetto progetto, fermo restando l'importo complessivo di €351.481,00 ripartito secondo il seguente quadro economico:

A	Lavori a Misura	€239.477,71	
A1	importi lavori soggetti a ribasso		€166.055,71
A2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.675,46
A3	Incidenza mano d'opera non soggetta a ribasso		€ 69.746,54
B	somme a disposizione		€112.003,29
		totale progetto	€351.481,00

- che ai lavori è previsto di fare fronte con i fondi di cui alla delibera CIPE n. 22 del 30/06/2014 registrata alla Corte dei Conti il 8/9/2014, a valere sulle risorse del FSC 2007-2013;
- Che con determina dirigenziale n. 200 del 4/11/2014 si è stabilito di avviare le procedure di gara per l'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;
- che in data 18/12/2014 si è svolta presso questo Comune la gara relativa ai lavori in oggetto;
- Che a seguito delle operazioni di gara è risultata aggiudicataria provvisoria l'impresa Oceania Restauri s.r.l con sede in Partinico (PA) Via XXV Aprile n. 62 per l'importo complessivo di € 94.835,08 al netto del ribasso di gara del 42,8896% oltre ad €3.675,46 per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso e ad €69.746,54 per incidenza mano d'opera non soggetta a ribasso;
- Che l'impresa che segue in graduatoria è la COGISA srl con il ribasso del 40,3689%;

Visto il verbale delle operazioni di gara per pubblico incanto dei lavori in oggetto;

Vista la determinazione n. 235 del 22/12/2014 di aggiudicazione provvisoria e approvazione del verbale di gara;

Dato atto che l'esito della gara sarà pubblicato all'albo pretorio, sul sito istituzionale del Comune e sui siti del Ministero delle Infrastrutture e dell'Osservatorio;

Accertata la regolarità della documentazione relativa alla ditta aggiudicataria, acquisita dall'ufficio;

Ritenuto di poter adottare il provvedimento di approvazione degli atti di gara e di aggiudicare definitivamente i lavori di *messa in sicurezza e ristrutturazione della scuola elementare* alla ditta Oceania Restauri s.r.l con sede in Partinico (PA) Via XXV Aprile n. 62;

Visto il D.Lgs n. 163 del 12 aprile 2006;

Vista la L.R. 48/91;

Vista la L.R. n. 7/2002;

Visto l'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PROPONE

- 1) Di approvare il verbale di aggiudicazione, redatto il 6/10/2014 per l'affidamento dei lavori di "*messa in sicurezza e ristrutturazione della scuola elementare*";
- 2) Di aggiudicare in via definitiva i lavori di "*messa in sicurezza e ristrutturazione della scuola elementare*" all'impresa Oceania Restauri s.r.l con sede in Partinico (PA) Via XXV Aprile n. 62 per l'importo complessivo di €94.835,08 al netto del ribasso di gara del 42,8896% oltre ad €3.675,46 per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso e ad €69.746,54 per incidenza mano d'opera non soggetta a ribasso;
- 3) Di dare atto che il quadro economico di progetto a seguito dell'espletamento della gara viene rideterminato come segue:

A1	Lavori al netto del ribasso d'asta			€ 94.835,08
A2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso			€ 3.675,46
A3	Incidenza mano d'opera non soggetta a ribasso			€ 69.746,54
			Sommano	€168.257,08
B) Somme a disposizione dell'amministrazione				
1	Lavori in economia esclusi dall'appalto		€ 4.000,00	
2	Imprevisti		€ 23.947,77	
3	Accantonamento art. 133 c. 3,4e7 del D.Lgs		€ 2.394,78	
4	spese tecniche (fase DL)		€ 27.192,88	
5	Progettazione e RUP		€ 2.394,78	
6	Spese pubblicità gara		€ 8.350,00	
7	Oneri accesso discarica		€ 2.712,30	
8	Spese per accertamenti e collaudi		€ 949,50	
9	Art. 92 D.Lgs 163/2006		€ 2.000,00	
10	IVA ed altri oneri		€73.942,01	€73.942,01
		IVA 10% sui lavori	€16.825,71	
		IVA 22% su B1,2,3,4,6,7,8	€14.113,51	
		Sommano	€30.939,22	€30.939,22
11	Economie (ribasso di gara ed IVA relativa)			€78.342,69
	Importo complessivo			€351.481,00

- 4) Di dare atto che ai lavori si farà fronte con i fondi di cui alla delibera CIPE n. 22 del 30/06/2014 registrata alla Corte dei Conti il 8/9/2014, a valere sulle risorse del FSC 2007-2013;
- 5) Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio per la durata di giorni 10, sul sito istituzionale del Comune e sui siti del Ministero delle Infrastrutture e dell'Osservatorio ;
- 6) Autorizzare la consegna d'urgenza dei lavori sotto riserva di legge per obiettive ragioni d'urgenza (apertura anno scolastico – diritto alla studio)

IL R. U. P.

F.to

Geom. Pietro D'Anna

IL RESPONSABILE DELL'AREA S.T.A.

Vista e fatta propria la superiore proposta di determinazione;

Visto il Decreto Sindacale n. 03 del 02/01/2015 con cui è stato nominato il Responsabile dell'Area S.T.A.;

Visto l'art. 51 della legge 149/90, modificato dall'art. 6 della legge 127/97 e l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 e successive modifiche e integrazioni, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;

Vista l'attestazione di copertura finanziaria

Riscontrata la legittimità tecnico amministrativa dell'atto

DETERMINA

- 1) Di approvare la superiore proposta di determinazione come sopra formulata.
- 2) Di prendere atto del nuovo quadro economico rideterminato a seguito dell'espletamento della gara;
- 3) Autorizzare la consegna d'urgenza dei lavori sotto riserva di legge per obiettive ragioni d'urgenza (apertura anno scolastico – diritto alla studio)
- 4) Disporre la trasmissione del presente provvedimento al responsabile dei servizi Finanziari per quanto di competenza;

Fiumedinisi, lì 8/06/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Avv. Alessandro Rasconà