



COMUNE DI FIUMEDINISI

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

www.comune.fiumedinisi.me.it
comune.fiumedinisi@legalmail.it

Piazza Matrice – loc. polifunzionali
98022 Fiumedinisi (ME)
Tel. 0942/771001 – Fax 0942/771292

AVVISO PUBBLICO

PER L'ACQUISIZIONE DELLA DISPONIBILITÀ ALLA CESSIONE DI IMMOBILI VETUSTI O DA SOTTOPORRE A INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE

Si comunica alla cittadinanza che è intendimento dell'Amministrazione Comunale:

- proseguire ed incrementare l'azione di riqualificazione del centro storico comunale, anche al fine di realizzare un'adeguata promozione turistica e favorire l'investimento privato nel Comune;
- acquisire a tal fine la disponibilità alla cessione da parte dei cittadini proprietari di immobili vetusti o in condizioni tali da necessitare interventi di riqualificazione, ubicati nel centro storico comunale, per il successivo e possibile recupero ed utilizzo da parte del Comune stesso, di Agenzie e/o Società nonché di privati, disponibili ad investire in un progetto complessivo di valorizzazione e recupero del centro storico medesimo.

Quanti intendono aderire a tale iniziativa sono tenuti a inoltrare apposita comunicazione all'Ufficio Tecnico del Comune di Fiumedinisi, ove è disponibile il modulo di adesione, dichiarando la propria disponibilità alla cessione dell'immobile di proprietà e le relative condizioni (titolo gratuito o, in caso contrario, prezzo richiesto per la cessione) così da permettere al Comune di programmare - una volta avuto un quadro completo degli immobili su cui poter intervenire - una operazione di riqualificazione e valorizzazione completa e coerente.

Si chiede altresì di allegare al suddetto modulo, oltre al documento di identità e alla documentazione catastale dell'immobile, almeno n. 3 fotografie - possibilmente su supporto digitale - di cui n. 2 dell'immobile e n. 1 comprendente il contesto in cui l'immobile stesso è inserito.

Si precisa che la manifestata disponibilità sarà considerata valida per un periodo di anni due e che i dichiaranti si impegnano, per una durata corrispondente, a non modificare in aumento le relative condizioni di cessione dichiarate nel modulo di adesione.

In allegato al presente avviso è possibile scaricare il modulo di adesione.

Fiumedinisi, li 06/06/2016.

IL RESPONSABILE DELL'AREA S.T.A.
Arch. Claudio Crisafulli

IL SINDACO
Avv. Alessandro Rasconà

DICHIARAZIONE DI DISPONIBILITÀ CESSIONE DI IMMOBILE

**Al Sig. Sindaco
Al Resp. dell'Area dei Servizi Territoriali ed Ambientali
del Comune di Fiumedinisi**

Il/La sottoscritto/a _____ C.F. _____ nato/a a _____ il _____, residente in _____, Via/Piazza _____, in qualità di proprietario dell'immobile sito in Fiumedinisi _____ - _____ (indicare i dati catastali), per una superficie complessiva di mq² _____, disposta su n. _____ livelli, dotato delle seguenti pertinenze:
- _____
- _____
- _____

Visto l'avviso dell'Amministrazione Comunale del giorno 06/06/2016;

Consapevole che la presente dichiarazione di disponibilità alla cessione non esonera in alcun modo il sottoscritto dalla propria responsabilità in qualità di proprietario dell'immobile in oggetto;

Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di essere proprietario dell'immobile come sopra individuato e disponibile alla relativa cessione alle seguenti condizioni: _____;
- di confermare la disponibilità cui trattasi per un periodo di anni due;
- di confermare altresì che, per lo stesso periodo di anni due, le condizioni di cessione, come sopra descritte, non subiranno variazioni in aumento.

Fiumedinisi, _____

Firma

Allegati:

- copia di un documento di identità in corso di validità;
- copia documentazione catastale dell'immobile;
- n. 3 fotografie dell'immobile;
- _____

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, autorizza al trattamento dei dati personali.

Fiumedinisi, _____

Firma

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI *ex art. 13 D.Lgs 196/2003*

Desideriamo informarLa che il D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003: pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni:

1. I dati da Lei forniti verranno trattati per compiti istituzionali dell'Ente;
2. Il trattamento sarà effettuato con modalità manuale e/o informatizzato;
3. Il conferimento dei dati è obbligatorio per l'espletamento delle materie di cui all'art. 66 del D.Lgs. 196/2003 (materia tributaria);
4. I dati raccolti potranno essere comunicati a soggetti esterni, sia pubblici sia privati, che per conto dell'Amministrazione svolgano trattamenti ricompresi nelle finalità precedentemente indicate, o diffusi presso gli uffici di questa Amministrazione;
5. Il titolare del trattamento è il Sindaco del Comune di Fiumedinisi con sede in Fiumedinisi, Piazza Matrice – locali polifunzionali;
6. Il responsabile del trattamento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Fiumedinisi;
7. In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art.7 del D.Lgs. n. 196/2003 (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti).